

In 't Zuiderpark (fase 2)

Rotterdam

referenties.puurthuys.nl



Omschrijving van het project

Programma Fase II – Noord

- 42 woningen met 6 verschillende woningtypen, **PMC 4**

Bijzonderheden

- Vanaf VO betrokken in het bouwteam
- Meegedacht in kansen en optimalisatie om binnen budget opdrachtgever te komen
- Bouwsysteem: Spaansen Prefab Casco's, in verschillende beukmaten
- Snelle bouwtijd door prefab conceptbouw
- Energie neutrale woningen, EPC=0
- Groenfinanciering
- Waterbuffering door aangelegde wadi
- MPG-score: eis $\leq 0,8$; resultaat tussen 0,64 en 0,69

42

Nieuwbouwwoningen
(drie- en vierlaags)

Opdrachtgever	Riederwaard CV
Contactpersoon	Tim Schevenhoven, Ontwikkelaar
Telefoonnummer	06 - 22 80 56 46
Uitgevoerd door	Ballast Nedam Bouw West
Architect	INBO architecten
Oplevering	Maart 2022

 **Ballast Nedam**
West

**Puur
THUYS**

Betaalbaar,
flexibel
én duurzaam
woonconcept

