

# Broekhem

Valkenburg

referenties.puurthuys.nl



## Omschrijving van het project

### Programma

- 24 eengezinswoningen, **PMC 4**
- 6 levensloopbestendige woningen, **PMC 16**

### Bijzonderheden

- Vanaf SO betrokken bij bouwteam
- Sloop en nieuwbouw project
- Snelle bouwtijd door conceptbouw
- Uitgevoerd conform regelgeving Energie Prestatie Vergoeding (EPV) Nul Op de Meter (NOM)
- Meegedacht in kansen en optimalisatie om binnen budget opdrachtgever te komen
- Primeur voor inzet metselrobot bij de 6 levensloopbestendige woningen
- Prefab gevel bij de 24 eengezinswoningen
- MPG-score 0,65

30

Nieuwbouw sociale  
huurwoningen

**Opdrachtgever** Woningcorporatie Wonen Zuid  
**Contactpersoon** Ruud Verkou, Projectontwikkelaar  
**Telefoonnummer** 06 - 23 62 66 95  
**Uitgevoerd door** Laudy Bouw & Ontwikkeling b.v.  
**Architect** Archion Architecten  
**Oplevering** April 2024

**LAUDY**  
BOUW & ONTWIKKELING

**Puur  
THUYS**

Betaalbaar,  
flexibel  
én duurzaam  
woonconcept

